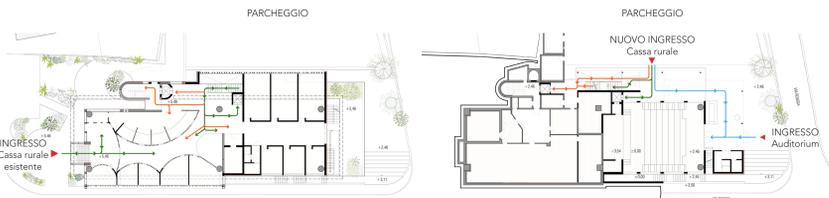


PLANIMETRIA 1:500



SCHEMA FLUSSI FILIALE

impiegati/dirigenti
utenti filiale

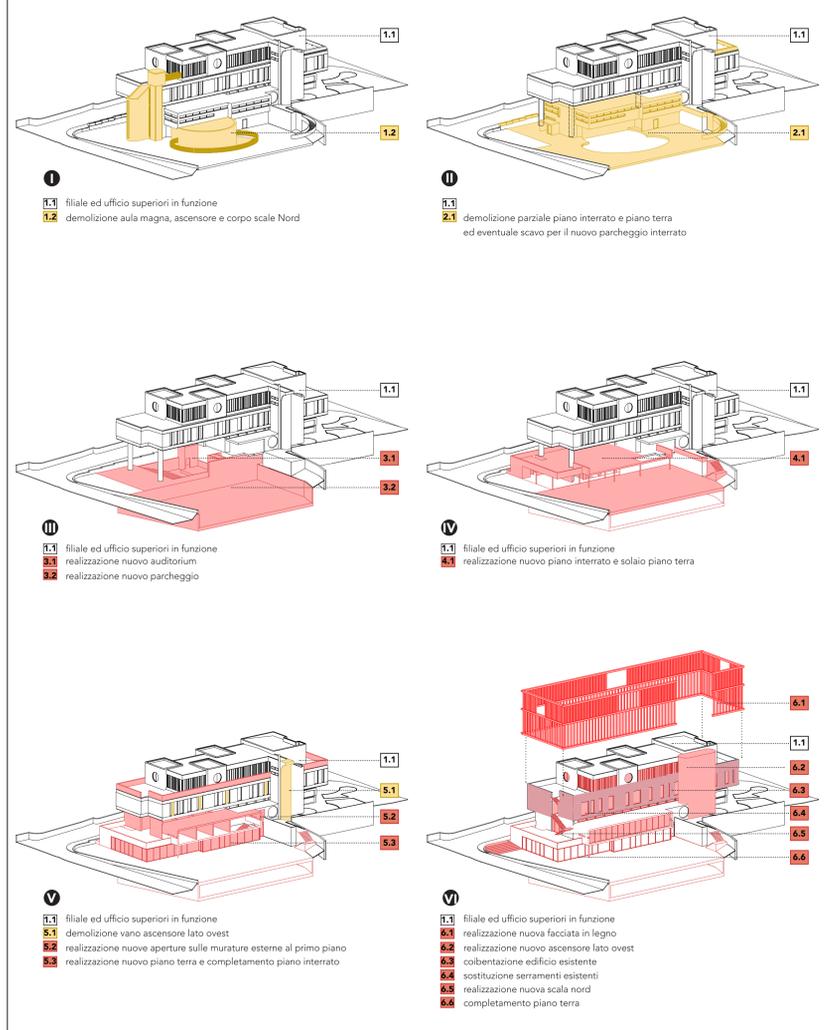
SCHEMA FLUSSI AUDITORIUM

impiegati/dirigenti
utenti filiale
utenti esterni

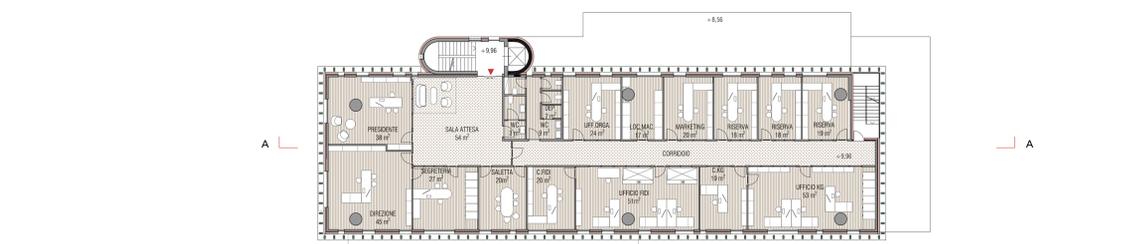


VISTA ESTERNA

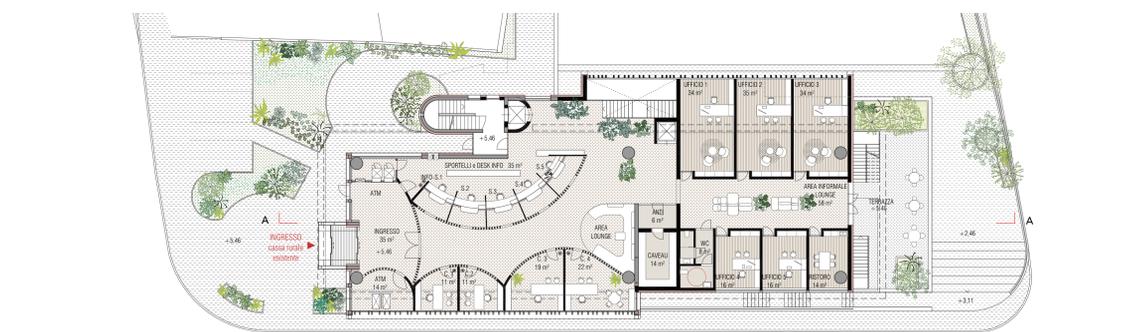
FASI DI REALIZZAZIONE



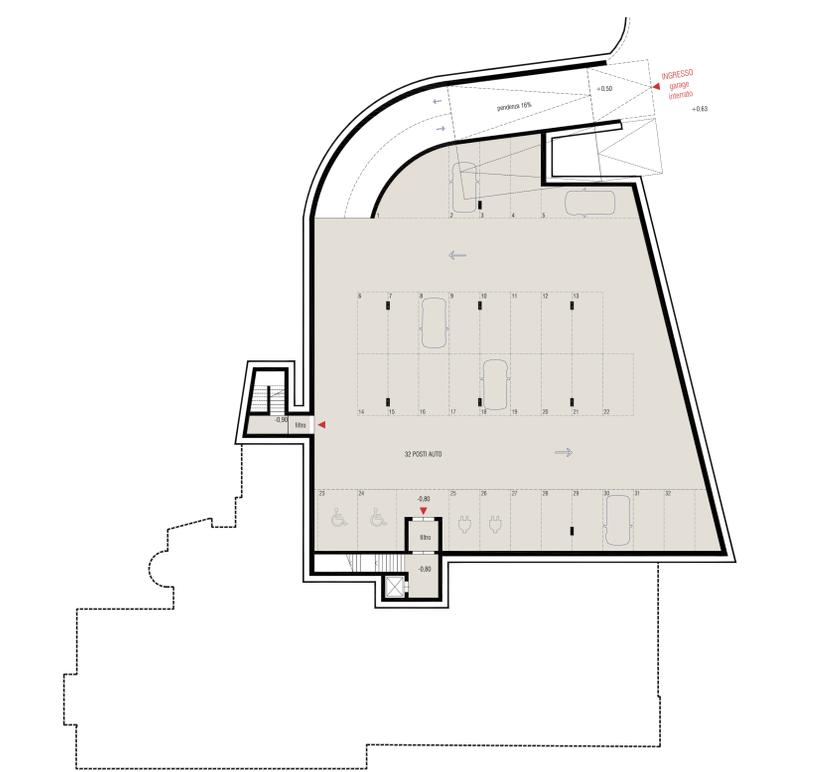
LIVELLO +14.11_UFFICI
1:200



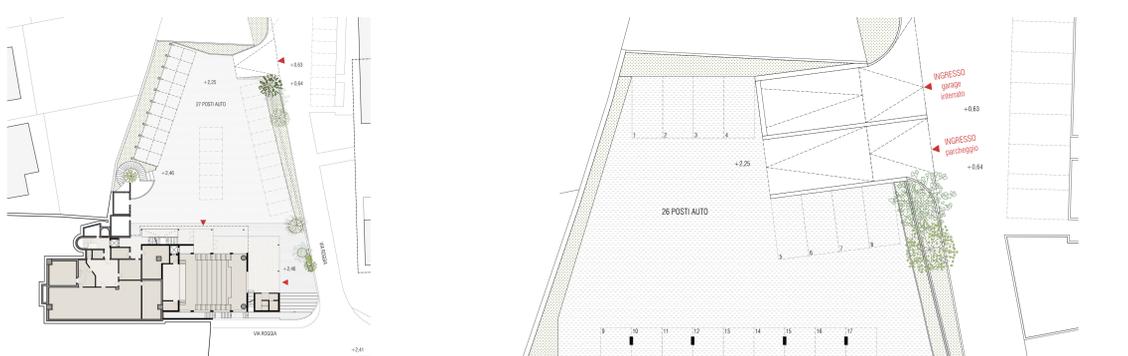
LIVELLO +9.96_UFFICI
1:200



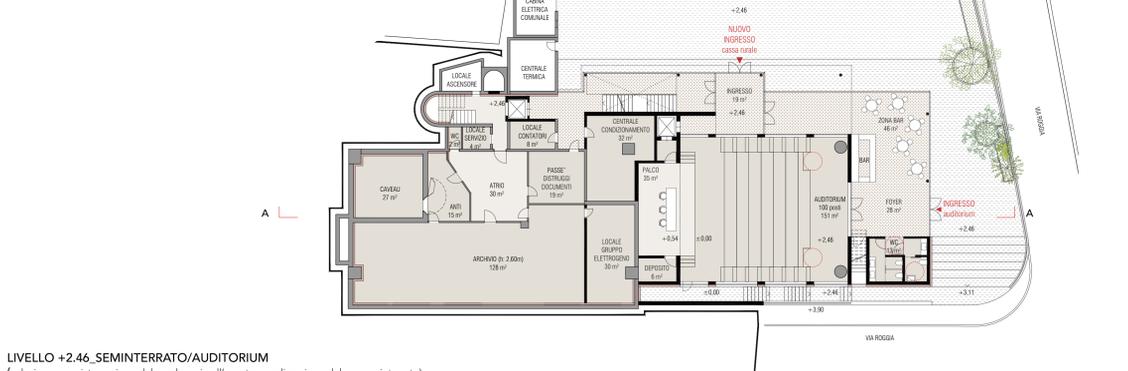
LIVELLO +5.46_FILIALE
1:200



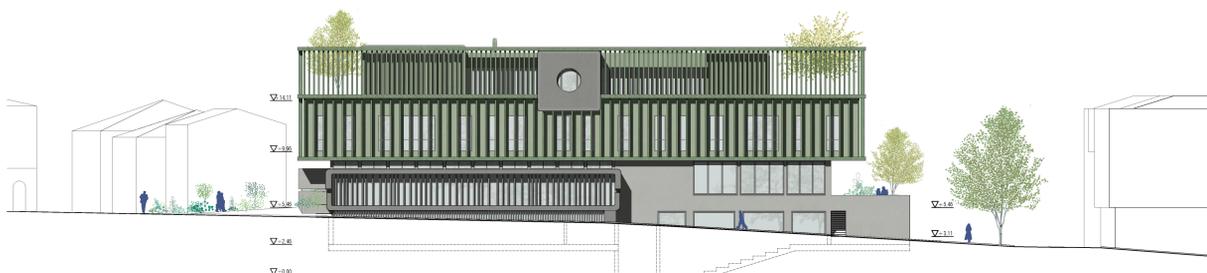
LIVELLO -0.80_GARAGE INTERRATO
(proposta alternativa)
1:200



LIVELLO +2.46_SEMINTERRATO/AUDITORIUM
(soluzione con mantenimento parcheggio esistente, senza nuovo garage)
1:500



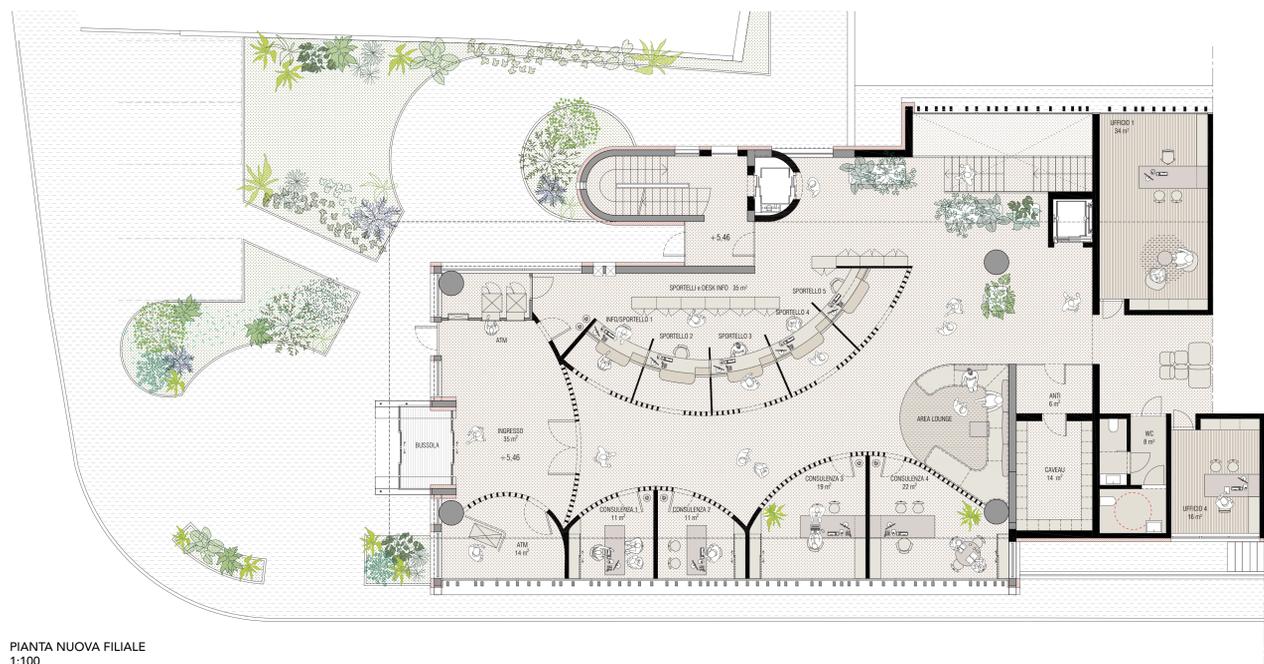
LIVELLO +2.46_SEMINTERRATO/AUDITORIUM
(soluzione con sistemazione del parcheggio all'aperto e realizzazione del garage interrato)
1:200



PROSPETTO EST
1:200



SEZIONE LONGITUDINALE A-A
1:200



PIANTA NUOVA FILIALE
1:100



FOTO MODELLO_INTERVENTO ESTERNO LATO NORD-OVEST

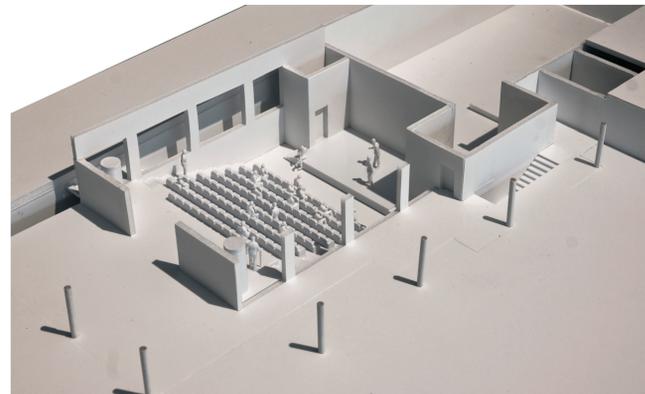


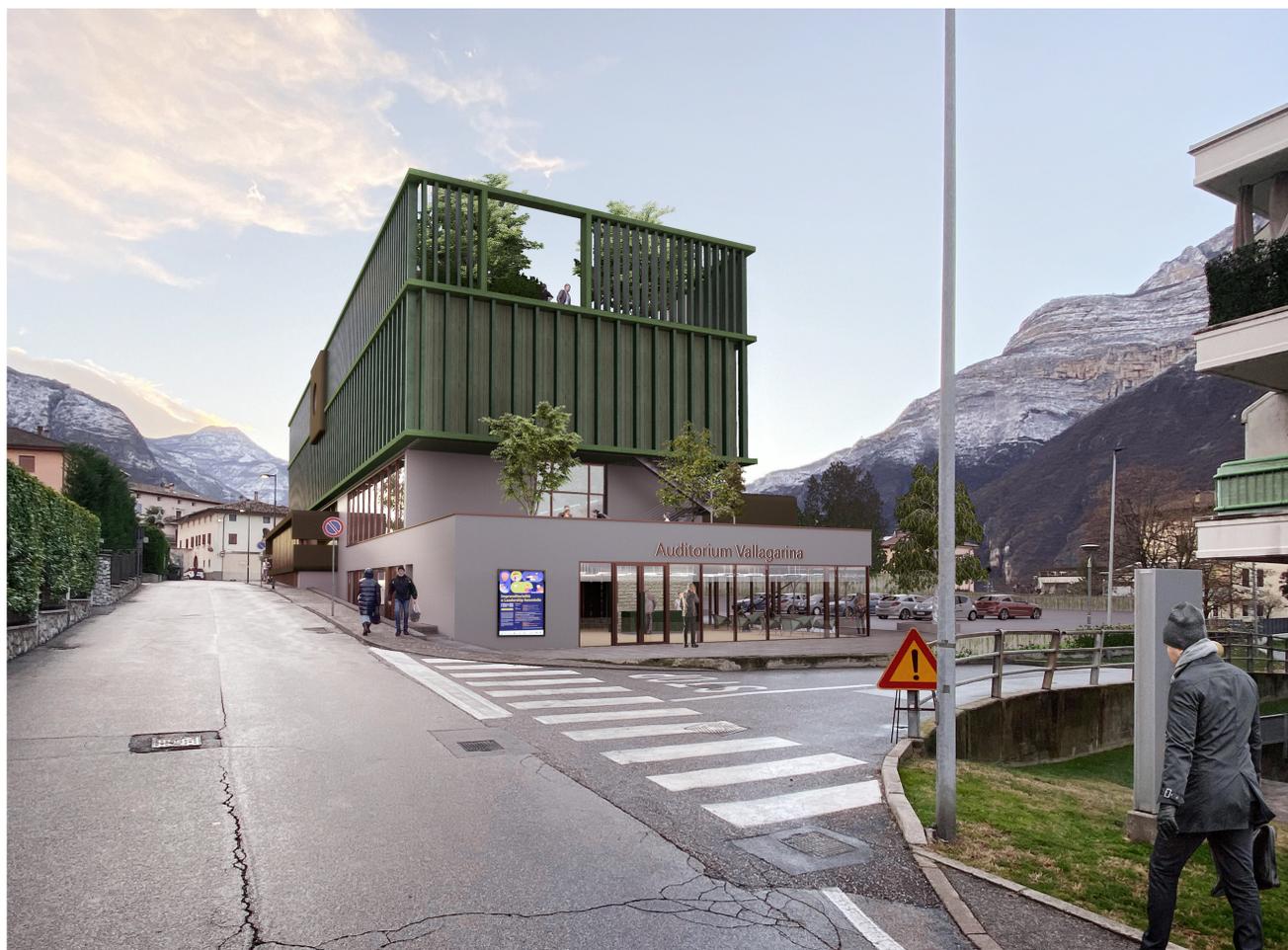
FOTO MODELLO_AUDITORIUM



FOTO MODELLO_NUOVA FILIALE

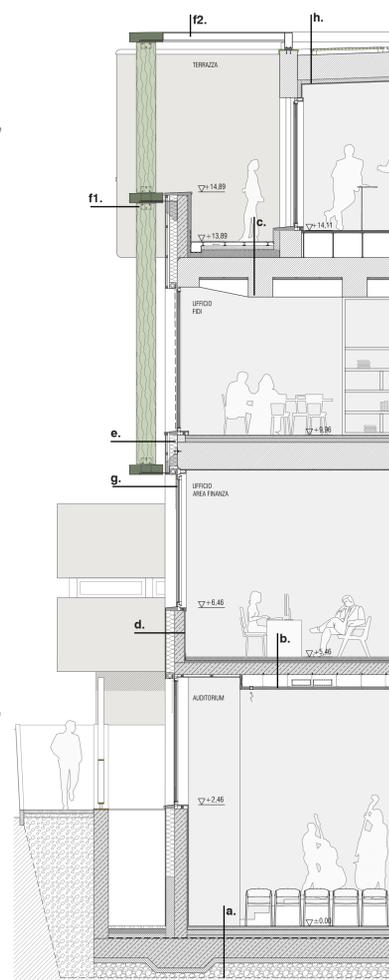


VISTA INTERNA_NUOVA FILIALE



VISTA ESTERNA_INGRESSO AUDITORIUM

- a. pavimento contro terra**
 - terreno costipato a strati
 - strato separatore / tessuto non tessuto
 - magrone
 - platea di fondazione in cemento armato
 - guaina bituminosa
 - massetto alleggerito / passaggio impianti
 - isolamento in pannelli ad alta resistenza alla compressione
 - isolamento acustico anticadute / strato separatore
 - massetto galleggiante
 - pavimentazione in legno multistrato
- b. solaio interplano**
 - controsoffitto con pannelli acustici in lana di legno
 - passaggio impianti e ventilazione meccanica
 - solaio in cemento armato
 - massetto alleggerito / passaggio impianti
 - isolamento acustico anticadute / strato separatore
 - massetto galleggiante
 - pavimentazione in legno multistrato
- c. terrazza esterna**
 - solaio in cemento armato esistente
 - guaina bituminosa
 - isolamento in pannelli ad alta resistenza alla compressione - sagomati con pendenza verso canale di raccolta acque piovane
 - guaina impermeabilizzante
 - massetto di protezione
 - pavimentazione su piedini in doghe di legno
- d. parete esterna**
 - intonaco interno
 - muro in cemento armato
 - sistema di isolamento a cappotto in lana minerale
 - intonaco esterno di finitura tinteggiato
- e. rivestimento parete esterna esistente**
 - muratura portante esistente
 - sistema di isolamento termico in pannelli di fibra di legno
 - listelli verticali e creazione camera d'aria per parete ventilata
 - cornici listelli orizzontali
 - doghe di rivestimento esterno in legno, con trattamento protettivo impregnante pigmentato
- f. sistema di facciata in legno**
 - f.1**
 - travature orizzontali in legno massello agganciate alla muratura in cemento armato attraverso mensole sagomate in acciaio
 - montanti in legno massello fissati alle travature orizzontali con piastre in acciaio
 - Elementi in legno con trattamento protettivo impregnante pigmentato
 - f.2**
 - collegamento del sistema di facciata all'esistente con elementi tubolari in acciaio
- g. sostituzione serramenti esterni**
 - serramenti in alluminio
 - falsotelaio isolato
 - triplo vetro isolante
 - protezione solare esterna integrata nel sistema di facciata
- h. isolamento volumi in copertura**
 - isolamento termico con sistema a cappotto interno
 - rasatura interna di finitura



SEZIONE TERRA CIELO 1:50